

SKJULTE INDVENDIGE RØR

Gælder kun, hvis det fremgår af policen

49. Forsikringsperioden

Det er en forudsætning, at skaden konstateres og anmeldes i forsikringstiden, der fortsætter 6 måneder efter forsikringens ophør, medmindre anden forsikring er tegnet.

50. Skjulte indvendige rør

50.1 Forsikringen omfatter de skjulte vand-, varme-, olie-, gas-, og afløbsrør samt elkabler til brug for rumopvarmning, som findes i eller under de af ejendommens bygninger, der er opført på muret eller støbt fundament eller sokkelsten.

50.2 At rør og elkabler er skjulte vil sige, at de befinder sig i vægge eller gulve eller er gemt i kanaler, krybekældre, skunkrum og lignende lukkede hulrum. Slanger tilsluttet indbyggede hårde hvidevarer, som befinder sig bag installationen, betragtes også som skjulte.

51. Forsikringen dækker

51.1 Forsikringen dækker skader i form af utætheder i de skjulte rørinstallationer og fejl i skjulte elkabler til rumopvarmning.

51.2 Forsikringen dækker omkostninger til:

- a. fejlfinding og fritlægning, når en undersøgelse har klarlagt en dækningsberettiget skade på rør/elkabler. Det er således forsikringstageren, som i første omgang afholder udgiften til fejlfinding.
- b. reparationer af utætheder eller fejl.
- c. skade på bygning og haveanlæg, som følge af en dækningsberettiget utæthed/fejl, når skaden konstateres samtidig med reparation af rør/elkabler.
- d. omkostninger til reetablering.

52. Forsikringen dækker ikke

- a. Skade på tanke, kedler, beholdere, drænrør, septiktanke, trikstanke, stenfaskiner og lignende.
- b. Almindelig vedligeholdelse af afløbsledninger, så som oprensning og rodkæring.
- c. Skade som følge af trykprøvning, medmindre Selskabet har accepteret prøvningen.
- d. Skade, der er dækket af garanti eller serviceordning.
- e. Tab af vand, olie eller anden væske.
- f. Følgeskader i form af svamp, medmindre policen omfatter svampedækning.
- g. Skade, som skyldes frostsprængning.
- h. Skade på rørinstallationer og elkabler, hvor forsyningsleverandøren har vedligeholdelsesudgiften i henhold til gældende regulativer.

53. Særlige erstatningsregler

Ved skader i form af utætheder i de skjulte rørinstallationer og fejl i skjulte elkabler til rumopvarmning gælder særlige erstatningsregler bl.a. vedrørende selvrisko jf. punkt 75.

STIKLEDNINGER

Gælder kun, hvis det fremgår af policen

54. Forsikringsperioden

Det er en forudsætning at skaden konstateres og anmeldes i forsikringstiden der fortsætter 6 måneder efter forsikringens ophør, medmindre anden forsikring er tegnet.

55. Udvendige stikledninger

55.1 Forsikringen omfatter udvendige stikledninger i jorden til vand-, varme-, olie-, gas-, alternative energikilder-, og afløbsinstallationer (fx brønde) samt el- og antennekabler regnet fra indførelsen i den forsikrede bygning til:

- a. hovedledning i vej.
- b. svømmebassin, jacuzzi, spabad, olietank eller egen septiktank.
- c. eget rensningsanlæg, hvis ejendommen ikke er tilsluttet fælles kloakanlæg.
- d. egen vandboring.

55.2 Endvidere dækkes mellem de forsikrede bygninger.

56. Forsikringen dækker

56.1 Forsikringen dækker skader i form af utætheder i stikledninger og fejl i el- og antennekabler.

56.2 Ved utætheder i afløbsinstallationer (fx brønde) i jord dækkes udgifterne til reparation af utætheden, såfremt utætheden medfører:

- a. funktionssvigt, eller
- b. hvis der ved en tv-inspektion bliver konstateret en fejlklasse 3 eller derover.

56.3 Forsikringen dækker omkostninger til:

- a. fejlfinding og fritlægning, når en undersøgelse har klarlagt en dækningsberettiget skade på stikledninger/el- og antennekabler. Det er således forsikringstageren, som i første omgang afholder udgiften til fejlfinding.
- b. reparation af utætheder eller fejl.
- c. skade på bygning og haveanlæg, som følge af en dækningsberettiget utæthed/fejl på stikledninger, når skaden konstateres samtidig med reparation af ledningerne.

- d. omkostninger til reetablering.

57. Forsikringen dækker ikke

- a. Skade på tanke, kedler, beholdere, eller rørene heri, drænrør, septiktanke, triks-tanke, stenfaskiner og lignende.
- b. Almindelig vedligeholdelse af afløbsledninger, så som oprensning og rodkæring.
- c. Skade som følge af trykprøvning, medmindre selskabet har accepteret prøvningen.
- d. Skade, der er dækket af garanti eller serviceordning.
- e. Tab af vand, olie eller anden væske.
- f. Følgeskader i form af svamp, medmindre policen omfatter svampedækning.
- g. Skade på stikledninger og el- og antennekabler, hvor forsyningsleverandøren har vedligeholdelsesudgiften i henhold til gældende regulativer.

58. Særlige erstatningsregler

Ved skader i form af utætheder i stikledninger og fejl i el- og antennekabler gælder særlige erstatningsregler bl.a. vedrørende selvrisiko jf. punkt 75.