

7. Skjulte rør

(Gælder kun, hvis det fremgår af policen)

- 7.1. Forsikring mod skjulte rør omfatter
- 7.1.1. Skjulte vand-, varme-, gas-, olie-, og afløbsinstallationer samt el-varmekabler som findes i de forsikrede bygninger.
- At installationer og el-varmekabler er skjulte vil sige, at de er skjult i vægge, mure, skunkrum, krybekældre, krybeloft, under gulv, indstøbt i gulv eller i permanent lukkede rum. Isolering alene – uanset isoleringstype, medfører ikke at installationer og el-varmekabler er skjulte. Vandinstallationer tilsluttet indbyggede hårde hvidevarer, og som befinder sig bag installationen, betragtes også som skjulte.
- 7.2. Forsikring mod skjulte rør dækker
- 7.2.1. Reparation af
- utætheder i installationerne,
 - fejl i el-varmekablerne
- Dækningen er betinget af, at skaden konstateres og anmeldes i forsikringstiden.
- 7.2.2. Såfremt der er tale om en dækningsberettiget skade, dækkes endvidere
- udgifter til opsporing, hvis det er aftalt med Alka,
 - direkte følgeskade på de forsikrede bygninger og genstande.
- 7.3. Forsikring mod skjulte rør dækker ikke
- 7.3.1. Skade på samt rør i
- kedler, tanke, beholdere,
 - vaskemaskiner, opvaskemaskiner,
 - olie- og gasfyrunits,
 - varmevekslere, varmepumper, solvarmeanlæg og jordvarmeanlæg.
- 7.3.2. Skade som følge af frostsprængning i utilstrækkeligt opvarmede lokaler, med mindre skaden skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning. Hvis man selv er skyld manglende oliebeholdning eller energiforsyning, er der ikke tale om tilfældig svigtende varmforsyning.
- 7.3.3. Skade af kosmetisk art samt farveforskelle mellem erstattede genstande og de resterende genstande.
- 7.3.4. Skade, der er omfattet af en forhandler- eller leverandørgaranti.
- 7.3.5. Svampe- eller råds-kader.
- 7.3.6. Indirekte skade som f.eks. tab af el, vand og olie.
- 7.3.7. Udgifter til bekæmpelse af rotter.

8. Stikledning

(Gælder kun, hvis det fremgår af policen)

- 8.1. Forsikring af stikledning omfatter
- 8.1.1. Stikledninger og rør i jorden til
- vand-, varme-, gas-, olie-, afløbsinstallationer og nedsivningsanlæg,
 - el-, tv- og teleinstallationer.
- til de forsikrede bygninger, når man har vedligeholdelsespligten for disse.
- 8.1.2. Nedgravede rør til de forsikrede bygninger fra
- svømmebassin,
 - olietank,
- 8.2. Forsikring af stikledning dækker
- 8.2.1. Reparation af
- utætheder på rørinstallationerne,
 - fejl i el-installationerne
- Dækningen er betinget af, at skaden konstateres og anmeldes i forsikringstiden.
- 8.2.2. Ved en dækningsberettiget skade dækkes endvidere
- udgifter til opsporing, hvis det er aftalt med Alka,
 - direkte følgeskade på de forsikrede bygninger og genstande.
- 8.3. Forsikring af stikledning dækker ikke
- 8.3.1. Skade på ledning til udendørs springvand.
- 8.3.2. Utætheder på afløbsledning, som ikke medfører funktionssvigt. Ved TV-inspektion er disse kategoriseret ved fejlklasse 1 og 2 (i henhold til 'TV-inspektion af afløbsledninger - standarddefinitioner og fotomanual', Rørcentret, december 1997).
- 8.3.3. Skade på drænrør, septiktanke, faskiner eller lignende.
- 8.3.4. Almindelig vedligeholdelse af afløbsrør, som f.eks. oprensning og rodskæring.
- 8.3.5. Skade, der er omfattet af forhandler- eller leverandørgaranti.
- 8.3.6. Svampe- eller råds-kader
- 8.3.7. Indirekte skade som f.eks. udgifter til bekæmpelse af rotter.
- 8.3.8. Tab af el, olie og vand.
- 8.3.9. Skade på genstande, der ikke opfylder lovgivningens regler, er ikke dækket, hvis forsikringstageren har eller burde have haft kendskab til forholdet.