

## Forsikringsbetingelser

### Rør- og kabeldækning

(Gælder kun, hvis det fremgår af Deres police.)

#### 1 Hvad omfatter Rør- og kabeldækningen?

- 1.1 Rør- og kabeldækningen omfatter skader på skjulte vand-, varme-, gas-, olie- og afløbsrør samt el-varmekabler, som findes i den forsikrede ejendoms bygninger. Rør og el-varmekabler skal befinde sig i vægge, mure eller gulve eller være gemt i kanaler, krybekældre, skunkrum eller lignende lukkede hulrum. Reparationer og udgifter til sporing af utætheder i de skjulte rør og brud eller kortslutning i el-varmekabler dækkes, hvis der træffes aftale med Codan, før reparationen igangsættes. Forsikringen dækker også direkte skader på bygninger og haveanlæg som følge af utætheder, herunder udsivning, når skaden konstateres samtidig med reparationen.
- 1.2 Rør- og kabeldækningen omfatter ikke
- kedler, beholdere, radiatorer og solfangere samt rør i disse genstande
  - installationer til udendørs springvand, svømmebassiner, spa- og boblebad eller udekøkken
  - skader som følge af frost i lokaler, medmindre skaden skyldes en tilfældigt svigtende varmforsyning
  - skader, forårsaget af opstigende grundvand eller kloakvand samt vand fra tagrender og nedløbsrør.

## Forsikringsbetingelser

### Stikledningsdækning

(Gælder kun, hvis det fremgår af Deres police.)

#### 1 Hvad omfatter Stikledningsdækningen?

Dækningen omfatter udvendige ledninger i jorden til vand-, varme-, olie-, gas- og afløbsledninger samt el-kabler, når forsikringstageren har vedligeholdelsespligten. Dækningen gælder fra de forsikrede bygninger til hovedledning i vej.

Hvis ejendommen ikke er tilsluttet et fælles kloakanlæg, er der dækning fra bygning og til egen septiktank eller renseanlæg under forudsætning af, at bygningsreglementet er overholdt, og at der ikke er tale om fejl ved fremstillingen eller arbejdets udførelse.

#### 2 Hvilke skader er dækket?

##### 2.1 Stikledningsdækningen omfatter

- reparationer og udgifter til opsporing af utætheder i vand-, varme-, olie- og gasrør samt brud på afløbsledninger og brud eller kortslutning i el-kabler, såfremt ledningens funktion er væsentligt nedsat. Reparation må kun udføres efter forudgående aftale med Codan.
- direkte skade på bygninger og haveanlæg som følge af dækningsberettiget skade på vand-, gas-, olie- og afløbsledninger samt el-kabler, når skaden konstateres samtidig med reparation af ledningerne.

##### 2.2 Stikledningsdækningen omfatter ikke

- skader på drænrør
- skader på installationer til udendørs springvand, svømmebassin, spa- og boblebade, udekøkken, belysning og lignende.
- Almindelig vedligeholdelse, såsom oprensning og rodskæring