



FORSIKRINGSARTER	16.1 BYGNINGSBRAND		
 DÆKKET	1. Brand, lynnedslag og eksplosion m.v. Brand, hvorved forstås en løssluppen, flammedannende lid, der har evne til at brede sig ved egen kraft. Lynnedslag, når lynet er slået ned direkte i det forsikrede eller den bygning, hvor det forsikrede er anbragt. Det er en forudsætning, at der kan påvises spor efter gnister og brandmærker, der hvor lynet har slået ned. Eksplosion. Pludselig tilsodning fra forskriftsmæssigt indrettet anlæg til rumopvarmning. Tørkogning af kedler. Nedstyrning af luftfartøj eller dele derfra. Bortkomet af forsikrede genstande efter brand. Sprængning af autoklaver og dampkedler.	2. El-skade Enhver skade på elektriske ledere eller komponenter, der opstår pga. kortslutning, induktion, overspænding eller lignende. Ud over skade på de elektriske dele dækkes også anden skade på apparatet sket i forbindelse med el-skaden.	3. Tyveri – hærværk Ved hærværk forstås skade, forvoldt med vilje og i ond hensigt.
 UNDTAGET	Skade, der består i svidning, smeltning eller småhuller, medmindre skaden er forårsaget af løssluppen flammedannende lid (brand). Skade på genstande der forsætligt udsættes for lid eller varme. Skade der skyldes løbesod.	Skade, der er omfattet af garanti eller service ordning. Skade, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering eller fejltilslutning, forkert udført reparation eller skader, der sker under reparation. Skade, der skyldes, at apparatet er blevet overbelastet eller anvendt i strid med dets bestemmelse og konstruktion.	Tyveri og hærværk på bygninger under opførelse, om- eller tilbygning samt byggematerialer. Tyveri og hærværk begået af de sikrede, medhjælp, ejendommens beboere, låne-re, lejere og andre med lovlig adgang til forsikringstagerens private område.
FORSIKREDE GENSTANDE			
A: Ejendommens bygninger Ejendommen bygninger opført på muret eller støbt sokkel. Udhuse og carporte opført med trykimprægnerede stolper direkte i jord. Drivhuse, legehuse, redskabsskure, hegn og stakitter, når disse er opført på muret eller støbt sokkel eller søkkelsten og overkanten af soklen befinder sig over terræn. Støtte eller nedgravede svømmebassiner.			
B: Glas og sanitet Alt glas, ruder af andet materiale og fastmonterede spejle. Keramiske kogeplader. Sanitet i badeværelse/toilet hvorved forstås badekar, håndvaske bideter, wc-kummer og cisterner, men ikke armaturer. Alt fastmonteret på sin blivende plads som bygningsbestanddel.	Se under kolonne 7 – glas og sanitet.	Se under kolonne 7 – glas og sanitet.	
C: Kabler og rør Glas-, vand-, varme-, olie- og afløbsrør til de forsikrede bygningers drift, antennekabler og elkabler til ejendommens strømforsyning og rumopvarmning, men ikke drænrør, brønde, septiktanke, trixtanke, faskiner eller lignende.			
D: Bygningstilbehør Faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elinstallationer, hårde hvidevarer og faste gulvbælginger og andet sædvanligt bygningstilbehør. Flagstænger, antenner, parabler og markiser. Have-lamper på muret eller støbt fundament.			Kun hvis genstandene er fastmonteret på deres blivende plads.
E: Bygninger, hegn og stakitter Bygninger, hegn og stakitter, der ikke er opført på muret eller støbt sokkel.			
F: Kunstnerisk udsmykning Vægmalier, relieffer, skulpturer, herunder solure og fuglebade. Der ydes erstatning for den håndværksmæssige værdi med indtil 266.810 kr. (indeksreguleres – basisår 2008)			Vægmalier, relieffer, skulpturer, hvis disse er fastmonteret på deres blivende plads.
G: Haveanlæg Beplantning, levende hegn, gårdbelægning, fliser, havebassiner m.v. Ved skade på beplantning betales kun udgifter til nyplantning, hvilket for træer og buske betyder højst 4 år gamle vækster. Der ydes kun erstatning, hvis listsåttelse finder sted.			

16.2 BYGNINGSBESKADIGELSE		
4. Udstrømning af væsker (vandskade) – frostsprængninger af rør Vand, olie, kølevæske eller lignende, der pludseligt og tilfældigt strømmer ud fra installationer eller akvarier samt andre beholdere med et rumindhold på 20 liter eller derover. Nedløbsrør og tagrender betragtes ikke som installationer eller beholdere. Skade som følge af frostsprængninger når årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning.	5. Storm – voldsomt sky- og tøbrud – snetryk Storm og umiddelbar efterfølgende nedbørsskade, ved storm forstås vind, hvor styrken konstant eller i stød er mindst 17,2 m pr. sekund. Oversvømmelse som følge af voldsomt sky- eller tøbrud, når vandet ikke kan få normalt afløb. D.v.s. vand der fra terræn, tag eller altan, trænger gennem naturlige åbninger i bygningerne, såsom døre, lyskasser m.v. eller stiger og gennem afløbsledningerne.	6. Pludselig skade Skade, som sker pludseligt og som ikke er dækket eller undtaget andet sted. Skaden er pludselig, når den sker på et tidspunkt hvor både skadens årsag og virkning er øjeblikkelig og uventet.
Skade som følge af dryp eller udsivning. Udgifter til optøning af rør. Skade opstået under påfyldning og aftapning af oiletanke eller andre beholdere. Tabet af selve den udflydende væske. Skade som følge af opstigning af grund- og kloakvand. Bygninger under opførelse, om- eller tilbygning samt byggematerialer.	Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb. Nedbør der trænger gennem utætheder og åbninger, med mindre det er en følge af en dækningsberettiget skade på bygningen. Følger efter byggefejl, fejlkonstruktion, fejlmontering, underdimensionering m.v. Skade, der skyldes mangelfuld vedligeholdelse.	Skade sket over et tidsrum, f.eks. sætningsskader, rystelser fra trafik, frost eller tæringsskader. Skade, der er påregnelig eller opstår ved daglig brug. Dette betyder, at der ikke ydes erstatning for skade, der opstår i forbindelse med de aktiviteter, der normalt forekommer i et hjem. Dette kan f.eks. være skade forårsaget af børn, dyr, spild af væsker, skrammer, ridser eller tilsudsning. Bygninger under opførelse, om- eller tilbygning samt byggematerialer. Følger efter byggefejl, fejlkonstruktion, fejlmontering, underdimensionering m.v. Skade, der skyldes mangelfuld vedligeholdelse.
Se under kolonne 7 – glas og sanitet.	Se under kolonne 7 – glas og sanitet.	Se under kolonne 7 – glas og sanitet.
Vandførende radiatorer, kedler og beholdere sidestilles i denne sammenhæng med rør.		
Solfangere og alle udendørs installationer, såsom springvand og varmepumper, dækkes ikke ved frostsprængning.		
Dag dækkes forurening som følge af udstrømning fra oiletank, når offentlige forskrifter er opfyldt.		

16.3 GLAS OG SANITET	16.4 STIKLEDNINGER	16.5 SKJULTE RØR
7. Glas og sanitet Brud på glas, sanitet og keramiske kogeplader uanset årsagen.	8. Stikledninger Utætheder, der opstår i stikledningerne i jorden som sikrede har vedligeholdelsespligten for regnet fra indførelsen i bygning til hovedledning/fælledning samt skader, der udbreder sig derfra. Udgifter til opsporing af utætheder betales, når det forud er aftalt med selskabet. Skader skal konstateres og anmeldes i forsikringstiden.	9. Skjulte rør og kabler Alle utætheder, der opstår i bygningens skjulte rør og kabler samt skader der udbreder sig derfra, såfremt utætheden medfører funktionssvigt eller skade på bygningen. Udgifter til opsporing af utætheder betales, når det forud er aftalt med selskabet. Ved skjulte rør forstås sådanne, der er skjult i vægge, skunkrum, krybekældre, under gulv eller indstøbt i gulv. Skader skal konstateres og anmeldes i forsikringstiden.
Ridser, afsprængning af fliser, punktering af eller utætheder i sammensætningen af termoruder betragtes ikke som brud. Glas eller erstatningsmateriale herfor i drivhuse og erhvervslokaler. Sanitetsskade, der er følge af frost i utilstrækkeligt opvarmet rum eller bygning, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning. Ridser i keramiske kogeplader. Glas- og sanitetsskader i forbindelse med om- og tilbygninger.	Udgifter til forebyggelse. Råd/svamp- og insektskade, se afsnit 16.6	Udgifter til forebyggelse. Råd/svamp- og insektskade, se afsnit 16.6 Skade som følge af frost, se kolonne 4. Aftæksrør fra varmeinstallationer i skorstene.
	Ved utætheder i jord dækkes udgiften til reparation af utætheden såfremt utætheden medfører funktionssvigt eller skade på bygningen. Desuden dækkes utætheder såfremt der ved kloak/TV-inspektion bliver konstateret en skade af fejlklasse 3 eller derover. (I henhold til TV-inspektion af afløbsledninger, standarddefinitioner og fotomanual, Rørcentret - december 1997) Uanset punkt C, dækkes brænde med en diameter på under 60 cm., som er en del af afløbssystemet.	Skade på kedler, tanke, varmevekslere, varmtvandsbeholdere og andre beholdere eller rørene heri – dækkes ikke.